

3. GENERÁLNÍ ÚKLID – HLAVNÍ BUDOVA
Rozpis prací vč. harmonogramu (nad rámec pravidelného úklidu) - (tabulka č. GU1)

položka	doporučená četnost zadavatele	dobu úklidu	četnost ročně nabídky uchazeče	jednotková cena dle nabídky uchazeče	cena celkem za rok
mytí oken vč. rámu a venkovních okenních parapetů	2x ročně	v pracovní době	2x ročně	28 456,00	56 912,00 Kč
mytí vstupního portálu (skla, rámy; oboustranně)	6x ročně	v pracovní době	6x ročně	544,00	3 264,00 Kč
mytí stropů	1x ročně	v pracovní době	1x ročně	24 680,00	24 680,00 Kč
žaluzie - otření suchou cestou	1x ročně - duben	v pracovní době	1x ročně - duben	10 000,00	10 000,00 Kč
žaluzie - mytí mokrou cestou	1x ročně - září	v pracovní době	1x ročně - říjen	15 000,00	15 000,00 Kč
čištění koberců extrakčně (mokrou cestou)	1x ročně	mimo pracovní dobu	2x ročně	6 444,00	12 888,00 Kč
čištění čalounění nábytku extrakčně(mokrou cestou) - židle	1x ročně	mimo pracovní dobu	1x ročně	2 650,00	2 650,00 Kč
čištění čalounění nábytku extrakčně(mokrou cestou) - křesla	1x ročně	mimo pracovní dobu	1x ročně	7 072,00	7 072,00 Kč
čištění čalounění nábytku extrakčně(mokrou cestou) dvojkřesla, sedačky	1x ročně	mimo pracovní dobu	1x ročně	1 350,00	1 350,00 Kč
mytí krytů světel - místnosti, spol. prostory	1x ročně	v pracovní době	1x ročně	9 600,00	9 600,00 Kč
Cena celkem generální úklid					143 416,00 Kč

*) ceny neobsahují DPH

ÚKLIDOVÝ SERVIS

Milan Javůrek

 Čimická 769/96, 181 00 Praha 8
 IČ: 71769137, DIČ: CZ7605200218

Tel: 737 748 940



SMLOUVA O DÍLO

dle ust. § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., Obch. zákoník, v platném znění

Evid. č.:

2013/001

2a. GENERALNÍ ÚKLID – HLAVNÍ BUDOVA - Harmonogram - generální úklid (tabulka č. GU2)

Položky	leden *1)	únor *1)	březen *1)	duben *1)	květen *1)	červen *1)	červenec *1)	srpen *1)	září *1)	říjen *1)	listopad *1)	prosinec *1)
mytí oken vč. rámu a venkovních okenních parapetů - hlavní a spojovací budova				28 456						28 456		
mytí vstupní portálu (skla, rámy; oboustranně)	544	zdarma	544	zdarma	544	zdarma	544	zdarma	544	zdarma	544	zdarma
mytí stropů								24 680				
žaluzie - otření suchou cestou				10 000						15 000		
žaluzie - mytí mokrou cestou												
čištění koberců extrakčně (mokrou cestou)					6 444							6 444
čištění čalounění nábytku extrakčně(mokrou cestou) (křesla, dvojkřesla, sedačky)											11 072	
mytí krytů světel - laboratoře, spol. prostory												9 600
Generální úklid - měsíční fakturace *2)	544	0	544	38 456	6 988	0	544	24 680	544	43 456	11 616	16 044
Generální úklid - celkem za rok *2)												143 416
Generální úklid - celkem za 4 roky *2)												573 664

*1) cena dané činnosti dle jednotlivých měsíců a dle nabízených četností uvedených v tabulce GU1.

*2) Ceny neobsahují vícepráce ani méněpráce; ceny bez DPH

Datum:

Razítko:

Podpis:

ÚKLIDOVÝ SERVIS

Milan Javůrek

Čimická 769/96, 181 00 Praha 8

IČ: 71769137, DIČ: CZ7605200218

Tel.: 737 748 940



SMLOUVA O DÍLO

dle ust. § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., Obch. zákoník, v platném znění

Evid. č.:

2013/001

3a. HLAVNI BUDOVA - Generální úklid: jednotkové sazby , plochy - koberce

1. Suché čištění - vysávání - je součástí pravidelného úklidu

Čištění koberců mokré (extrakční) čištění	koberce v patrech (příp. jednotlivé místnosti)	plocha m2	četnost dle nabídky uchazeče	jednotková sazba/ m2	cena celkem
6. patro	626, 624, 636	42	2x ročně	12,00	504,00
5. patro	536, 535, 535	28	2x ročně	12,00	336,00
4. patro	422	10	2x ročně	12,00	120,00
3. patro	326, 325	25	2x ročně	12,00	300,00
2. patro	223	8	2x ročně	12,00	96,00
1. patro	107A,B,C; 108, 101, 105, 132	223	2x ročně	12,00	2 676,00
přízemí	31	201	2x ročně	12,00	2 412,00
suteren	x	x	2x ročně	12,00	0,00
CELKEM	x	537,00			6 444,00

3b. HLAVNI BUDOVA - Generální úklid: jednotkové sazby , plochy - čalounění

1. Suché čištění - vysávání - je součástí pravidelného úklidu

Čalounění židlí, křesel, dvojkřesel vč. rámu - mokré strojové čištění	četnost minimální - doporučená zadavatelem	četnost dle nabídky uchazeče	jednotková sazba - dle četnosti - nabídka / 1 ks
křesla vč. rámu zasedací místnosti přízemí, 1. patro	min. 1x ročně a dále dle potřeby (zejm. ve společných prostorách) v případě vzniklého znečištění, které nelze odstranit vysáváním	1x ročně	32,00
křesla vč. rámu hala přízemí, 1.p u ředitelny		1x ročně	32,00
křesla vč. rámu - ostatní prostory		1x ročně	32,00
dvojkřesla vč. rámu - zasedací místnosti		1x ročně	90,00
dvojkřesla vč. rámu - hala přízemí		1x ročně	90,00
dvojkřesla vč. rámu - ostatní prostory		1x ročně	90,00
dále dle potřeby			zdarma

Datum:

ÚKLIDOVÝ SERVIS
 Milan Javůrek
 Čimická 768/96, 181 00 Praha 8
 IČ: 71769137, DIČ: CZ7605200218
 Tel.: 737 748 940

Podpis:



SMLOUVA O DÍLO

dle ust. § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., Obch. zákoník, v platném znění

Evid. č.:

2013/001

5. GARSONKA - jednotkové ceny

Garsonka	Kč bez DPH
Cena za jeden jednorázový pravidelný úklid dle Přílohy č. 1 k ZD (Technická specifikace), článek 7 bod 3a *1)	zdarma
Roční cena za pravidelný úklid dle Přílohy č. 1 k ZD (Technická specifikace), článek 7 bod 3a *2)	zdarma
Roční cena za úklid dle Přílohy č. 1 k ZD (Technická specifikace), článek 7 body 3b a 3c	zdarma
Průměrná měsíční cena za plnění dle Přílohy č. 1 k ZD (Technická specifikace), článek 7 body 3a, 3b a 3c *3)	zdarma
Celková cena za 12 měsíců	zdarma
Celková cena za 48 měsíců	zdarma

*1) Jednotková cena za jeden úklid garsonky dle specifikace stanovené v Příloze č. 1 k ZD (Technická specifikace), článek 7 bod 3a)

*2) Pro účely nabídky bude měsíční cena za pravidelný úklid dle Přílohy č. 1 k ZD (Technická specifikace), článek 7 bodu 3a stanovena za 20 jednorázových úklidů v roce (vychází z předpokladu obsazenosti garsonky 10x ročně při úklidu 2x týdně v době obsazenosti)

*3) Pro účely nabídky bude průměrná cena úklidu za jeden kalendářní měsíc vypočítána jako 1/12 součtu roční ceny za pravidelný úklid dle Přílohy č. 1 k ZD (Technická specifikace), článek 7 bodu 3a a roční ceny za úklid dle bodů 3b a 3c

Datum:

ÚKLIDOVÝ SERVIS
Razítko:
Čimická 769/96, 181 00 Praha 8
IČ: 71769137, DIČ: CZ740520021
Tel.: 737 745 940

Podpis:

Příloha č. 6 - Bezpečnostní pokyny

Zhotovitel je povinen prokazatelně seznámit a proškolit všechny pracovníky, kteří budou zabezpečovat úklidové práce v prostorách předmětu plnění s níže uvedenými pokyny:

- I. Ustanovení:**
 1. § 3,4, V č. 50/1978 Sb.,
 2. ČSN 8003 - ZÁSADY PRO BEZPEČNOU PRÁCI V CHEMICKÝCH LABORATOŘÍCH
 3. se všemi právními předpisy vyplývající z bezpečnosti práce a požární ochrany týkající se výkonu práce v prostorách UFCH JH
- II. Zhotovitel odpovídá** za bezpečnost práce svých zaměstnanců a pracovníků v souladu s §§ 101-106 zák. 262/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a dalších právních předpisů vymezující BOZP.
- III. Zdroje zbytkových rizik** pracovišť UFCH (možné riziko při neopatrné a nedovolené manipulaci)
 1. Laboratoře a laboratorní místnosti:
 - a) tlakové lahve s plyny; ocelové lahve na stlačené plyny; tlakové vzorkovnice (riziko: možnost povalení, pádu lahví - naražení, únik plynu- výbuch, požár)
 - b) chemikálie – bezpečné i nebezpečné, toxické látky (riziko: otrava, poleptání, nevolnost)
 - c) laboratorní přístroje – např. lasery, topné pece vč. laboratorního náčiní, míchačky, skleněné vakuové aparatury (riziko: zrakové potíže, popálení, pořezání)
 - d) kabeláž (riziko: nebezpečí el. proudem - popálení, svalové křeče)
 2. Ostatní:
 - a) mechanické a elektrické nářadí: např. vrtačky, soustruhy, frézy, brusky, (riziko: pád nářadí, naražení, pořezání)
 - b) svařovny (riziko: pád tlakových lahví - naražení, únik plynu-výbuch, požár)
 - c) sklady chemických látek (riziko: pořezání, otrava, poleptání, nevolnost)
- IV. Pracovníci zhotovitele jsou povinni:**
 1. respektovat instrukce pracovníků, kteří pracují v jednotlivých laboratořích/místnostech
 2. respektovat bezpečnostní tabulky a nápisy při vstupu do laboratořích/místnostech poukazující na omezení, kterými jsou např. "nevstupovat", „neuklízet“, nebo výstražné světelné signály (práce s lasery), atd.
 3. nepřesouvat / nemanipulovat s:
 - přístroji, pracovními a laboratorními stoly a dalším zařízením a vybavením v laboratořích/místnostech
 - kabeláží umístěné na podlaze
 - s laboratorním vybavením – bomby, přístroje
 - s materiály a zařízením umístěnými v laboratořích a místnostech, zejm. na kancelářském a laboratorním nábytku
 4. neotírat přístroje, pracovní a laboratorní nábytek, monitory PC, kabeláž na podlaze
 5. pro úklidovou techniku používat pouze volné zásuvky zabudované ve zdi. Nepoužívat volné zásuvky zabudované do konstrukcí v místnostech, zejm. na stěnách a laboratorních/ příp. pracovních stolech.
 6. je důrazně zakázáno přístroje objednatele v místě plnění zapínat, vypínat, a odpojovat je ze sítě
 7. klimatizační jednotky: nedemontovat, nerozebírat, nebo jinak s nimi manipulovat.
 8. stropní podhledy a stropní světla: úklid probíhá dle pokynů zodpovědného pracovníka technického oddělení objednatele



SMLOUVA O DÍLO

dle ust. § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., Obch. zákoník, v platném znění

Evid. č.:

2013/001

Příloha č. 7 – Seznam subdodavatelů

/Seznam subdodavatelů předložený z nabídky vče. jejich podílu na plnění díla a identifikačních údajů, příp. ve znění změn odsouhlasených předem objednatelem/

Předmět plnění není zajišťován subdodavatelem

Datum:

Razítko:

Podpis:

ÚKLIDOVÝ SERVIS
Milan Javůrek
Čimická 769/96, 181 00 Praha 8
IČ: 71769137, DIČ: CZ7605200218
Tel.: 737 748 940